

Zahlungsweise: jährlich halbjährlich

Mieterzeitung per Post gewünscht? Ja Nein

Wichtig:

Sollten Sie die Mieterzeitung nicht per Post wünschen, haben Sie die Möglichkeit die Mieterzeitung online unter www.mieterbund-schleswig-holstein.de unter dem Menüpunkt Presse einzusehen. Dort werden Sie über laufende Vereinsangelegenheiten (Satzungsänderungen, Versammlungen, Beitragsänderungen etc.) informiert.

Hinweis

Der Mieterverein Mittelholstein e.V. prüft bei Vertragsabschlüssen in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden, Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen und Ihre Kontaktdaten an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gemäß Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: <https://www.boniversum.de/eu-gsgvo/information-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/> oder scannen Sie den QR-Code.



Eintrittsdatum

Unterschrift Mitglied

Unterschrift Ehepartner/Mitmieter

Datenschutzerklärung für Mitglieder

Mit dem Beitritt nimmt der Mieterverein Mittelholstein e.V. folgende personenbezogene Daten auf:

- Name, Vorname
- Anschrift
- Geburtsdatum
- Beruf
- Telefonnummer
- Emailadresse

Diese Daten werden im EDV-Mitgliederverwaltungssystem gespeichert. Zugang zu diesen Daten hat der Vorstand, die Geschäftsführung und die Angestellten des Mietervereins Mittelholstein e.V. Durch entsprechende technische und organisatorische Maßnahmen werden diese Daten vor Zugriff Dritter geschützt.

Des Weiteren werden Daten der Mitglieder grundsätzlich nur verarbeitet und genutzt, wenn sie zur Förderung des Vereinszweckes nützlich sind und keine Anhaltspunkte dafür bestehen, dass die betroffene Person ein schutzwürdiges Interesse hat, dass der Verarbeitung oder Nutzung entgegensteht.

Sollte das Mitglied die Mieterzeitung abonniert haben, werden die hierfür erforderlichen personenbezogenen Daten an die DMB Verlags- und Verwaltungsgesellschaft mbH gemeldet. Für die in der Mitgliedschaft enthaltene Rechtsschutzversicherung in mietrechtlichen Angelegenheiten werden benötigte personenbezogene Daten an die DMB Rechtsschutz-Versicherung AG, Bonner Str. 323 in 50968 Köln übermittelt. Bei beiden Partnern ist die Einhaltung des Datenschutzes gewährleistet.

Mit der Speicherung, Verarbeitung und Nutzung meiner Daten nach vorstehenden Maßstäben bin ich einverstanden.

Bürozeiten:

Neumünster:

Mo- Do 09.00 Uhr – 12.00 Uhr
Di & Mi 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Elmshorn:

Di 09.00 Uhr bis 12.30 Uhr
14.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Bad Segeberg:

Termine sind über Neumünster
zu vereinbaren

Kontakt:

info@mieterverein-
mittelholstein.de

Telefon: 04321/45636
Telefax: 04321/48614

Elmshorn

04121/82882
elmshorn@mieterverein-
mittelholstein.de

Telefonische Auskünfte sind
unverbindlich.

Ort, Datum

Unterschrift

Mieterverein Mittelholstein e.V. - Propstenstraße 10 - 24534 Neumünster

Informationen zum Mieterverein Mittelholstein e.V.

Ihre Mitgliedschaft in unserem Verein gewährt eine umfassende Rechtsberatung in mietrechtlichen Angelegenheiten gemäß unserer Satzung z.B.:

- Prüfung einer Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Mängelanzeige (Schimmel, Wasserschäden, Lärmbelästigungen etc.)
- Prüfung eines Mieterhöhungsverlangens
- Prüfung Wirksamkeit einer Kündigung
- Fragen zum Mietvertrag etc.

Der Leistungsumfang betrifft die Beratung in den jeweiligen Mietangelegenheiten, erforderlichenfalls **außergerichtlicher** Schriftverkehr sowie die evtl. Inanspruchnahme der DMB-Rechtsschutzversicherung bei gerichtlichen Auseinandersetzungen (Siehe Informationsblatt Rechtsschutzversicherung).

Diese Unterlagen werden benötigt:

- Mietvertrag
- Betriebs- und Heizkostenabrechnung
- Kündigungsschreiben
- Mieterhöhungsverlangen
- Mängelliste, Fotos, Lärmprotokoll
- Sämtlicher Schriftverkehr zu der jeweiligen Problematik.

Für alle Beratungen gilt eine vorherige Terminabsprache per Telefon oder auch gerne per Email.

Konditionen der Mitgliedschaft:

- Jahresbeitrag derzeit 102,00 €, zahlbar im Voraus halbjährlich oder jährlich (zum jeweils 01.01 und 01.07 oder 01.01)
- Einmalige Aufnahmegebühr 20,00 €
- Mindestmitgliedschaft 2 volle Kalenderjahre (Jan. – Dez.)

Gemäß unserer Satzung ist eine Kündigung frühestens zum Ende des zweiten Kalenderjahres nach dem Eintritt möglich. Die Kündigung muss bis zum 30. September in der Geschäftsstelle des Mietervereins Mittelholstein eingegangen sein, wenn sie zum Ende des Kalenderjahres wirksam werden soll. Die Kündigung muss schriftlich mit Unterschrift vorgelegt werden. Eine Kündigung ohne Unterschrift wird nicht anerkannt.

Bürozeiten:

Neumünster:

Mo- Do 09.00 Uhr – 12.00 Uhr
Di & Mi 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Elmshorn:

Di 09.00 Uhr bis 12.30 Uhr
14.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Bad Segeberg:

Termine sind über Neumünster zu vereinbaren

Kontakt:

info@mieterverein-
mittelholstein.de

Telefon: 04321/45636
Telefax: 04321/48614

Elmshorn

04121/82882
elmshorn@mieterverein-
mittelholstein.de

Telefonische Auskünfte sind
unverbindlich.

Information zur Rechtsschutzversicherung des Deutschen Mieterbundes

Mit Beitritt in den Mieterverein Mittelholstein e.V. genießen Sie auch die Vorteile der DMB-Rechtsschutzversicherung. Diese gewährt Ihnen im Falle eines mietrechtlichen Gerichtsverfahrens entsprechend den Bedingungen des Gruppenversicherungsvertrages Rechtsschutz.

Der Mieterverein selbst ist nicht dazu berechtigt, sie in einem gerichtlichen Verfahren (einschließlich gerichtlichem Mahnverfahren) zu vertreten.

Der Versicherungsschutz erstreckt sich auf die von Ihnen derzeit bewohnte oder ehemalige Wohnung einschließlich der gemäß Mietvertrag mitvermieteten Nebengebäude (z.B. Garage).

Zweit- und Ferienwohnungen, einzeln gemietete Garagen und Stellplätze sowie gewerblich genutzte Räumlichkeiten müssen gesondert versichert werden.

Der Versicherungsschutz tritt nach 3-monatiger Mitgliedschaft im Verein in Kraft und endet in der Regel mit dem Ende der Mitgliedschaft.

Dabei ist zu beachten, dass Mietstreitigkeiten nicht versichert sind, die schon vor Eintritt in den Verein ihren Anfang genommen bzw. während der Wartezeit entstanden sind.

Zu den evtl. entstehenden Kosten, die seitens der Rechtsschutzversicherung bei deren Eintreten übernommen werden, gehören die Gebühren des eigenen Rechtsanwaltes, die eines eventuellen Gegenanwaltes, die Gerichtsgebühren sowie die Kosten für Zeugen und Sachverständige. Pro Versicherungsfall übernimmt die Versicherung Kosten in Höhe von 20.000,00 €. Auf Sie als versichertes Mitglied entfällt eine Selbstbeteiligung in Höhe von 150,00 €, die vorab an den sie vertretenden Rechtsanwalt zu zahlen ist.

Bitte beachten sie, dass sie bei jeder mietrechtlichen Streitigkeit zuerst die Beratung und Vertretung durch den Mieterverein in Anspruch nehmen müssen. Beauftragen Sie keinen Rechtsanwalt ohne Rücksprache mit dem Rechtsberater des Mietervereins, da Sie sonst Ihren Versicherungsschutz gefährden. Ebenso kommt es zum Verlust Ihres Versicherungsschutzes, wenn Sie Ihrer Beitragspflicht nicht nachkommen sollten oder es versäumen, uns jede Adressänderung mitzuteilen.

Die Zusage einer Kostenübernahme seitens der Rechtsschutzversicherung kann nur durch diese selbst nach vorangegangener schriftlicher Anfrage (Formblatt Schadensmeldung) erfolgen. Bitte beachten sie, dass vorstehende Ausführungen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit erheben, es handelt sich lediglich um ein verkürztes einführendes Merkblatt

Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass unabhängig von der Wartezeit bei gerichtlichen Auseinandersetzungen die außergerichtliche Beratung und Vertretung sofort nach Eintritt von Ihnen in Anspruch genommen werden kann.

Deutscher Mieterbund
Mieterverein Mittelholstein e.V.

Der Vorstand